

ДОГОВОР ПОРУЧЕНИЯ №536-ОТ/МРК
о предоставлении услуг по организации открытых торгов в электронной форме,
предусмотренных законодательством о несостоятельности (банкротстве) РФ

г. Орел

04 декабря 2023 г.

Акционерное общество «Сибмост» (АО «Сибмост»), именуемое в дальнейшем «Доверитель», в лице конкурсного управляющего **Богданова Сергея Анатольевича**, действующего на основании Решения Арбитражного суда Новосибирской области от 18.05.2020 г. по делу №А45-14070/2016 (резолютивная часть объявлена 15.05.2020 г.), с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Межрегионконсалт», являющееся Организатором торгов, именуемое в дальнейшем «Поверенный», в лице генерального директора **Алисова Сергея Ивановича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Доверитель поручает, а Поверенный на возмездной основе принимает на себя обязательство оказать Доверителю услуги по проведению **открытых торгов** по продаже имущества Доверителя в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП», размещенной в компьютерной сети Интернет по адресу: <https://банкрот.вэп.рф/> (далее – **открытых торгов** в электронной форме), а именно по продаже:

1.1.1. Имущество, расположенное по адресу: г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, д. 135:
Лот №1: Полуприцеп-цистерна ЦН-181, разукomплектован, г.в. 1987, гос. и рег. знаки КК 0575 24; Грузовой кран КРА3-65101, грузоподъемность 30 т., не на ходу, г.в. 1996, гос. и рег. знаки О 328 BE 24, VIN: X1C065101S07818160; Автобетоносмеситель 69361C 0072054 на шасси МАЗ-630305-250, модель № двигателя ЯМЗ-238ДЕ2-3, 50251004, № шасси (рамы) Y3M63030550001062, разукomплектован, двигатель установки отсутствует, г.в. 2005, гос. и рег. знаки X 133 MT 24, VIN: X4869361C50072054; Автобус KIA Cosmos KM 818, № шасси (рамы) KN2EАН0Y14K300509, г.в. 2004, гос. и рег. знаки В 940 ЕК 19, VIN: KN2EАН0Y14K300509; Автокран КАТО NK500MS, № шасси (рамы) K503-200035, № кузова (кабины, прицепа) 692054MS, модель, № двигателя 8DC8-295412, грузоподъемность 50т, установка разукomплектована, г.в. 1986, гос. и рег. знаки X 194 AP 124. **Начальная цена лота №1 – 3 047 291,81 руб., НДС не облагается.**

Лот №2: Прицеп роспуск ГKB 9383, № шасси (рамы) 6922, разукomплектован, г.в. 1977, гос. и рег. знаки MB 3900 24; Полуприцеп 9385, разукomплектован, г.в. 1997, гос. и рег. знаки КК 1073 24, VIN: XTJ938500V0301985; Автобетоносмеситель 69361C на шасси МАЗ-630305-250, № двигателя 50250690, № шасси (рамы) YM363030550001055, разукomплектован, г.в. 2005, гос. и рег. знаки X 136 MT 24, VIN: X4869361C50072052; Автобус ПАЗ 32053, № кузова (кабины, прицепа) X1M3205C0C0003294, двигатель разукomплектован, г.в. 2012, гос. и рег. знаки У 962 KM 124, VIN: X1M3205C0C0003294; Грузовой-самосвал МАЗ 5516A5-(371), № шасси (рамы) Y3M5516A580001609, г.в. 2008, гос. и рег. знаки X 226 HA 124, VIN: Y3M5516A580001609. **Начальная цена лота №2 – 2 716 171,44 руб., НДС не облагается.**

Лот №3: Грузовой-самосвал МАЗ 551605-230-024, № шасси (рамы) Y3M55160550005374, № двигателя 50250586, разукomплектован, г.в. 2005, гос. и рег. знаки К 713 PO 24, VIN: Y3M55160550005374; Прицеп ТМЗ 803А, г.в. 1970, гос. и рег. знаки AA 9882 19; Автобетоносмеситель 69361C на шасси МАЗ-630305-250, № шасси (рамы) Y3M63030550001048, разукomплектован, двигатель установки разукomплектован, г.в. 2005, гос. и рег. знаки X 134 MT 24, VIN: X4869361C50072051; Спецпассажирское ТС УРАЛ 32551-0013-41, модель, № двигателя ЯМЗ-236HE2-24 A0417209, № шасси (рамы) X1P325510A1367858, г.в. 2010, гос. и рег. знаки P 288 EC 19, VIN: X1P325510A1367858; Автобус специальный НЕФА3-4208-11-13, № кабины 2136778, № шасси (рамы) ХТС43114R92358283, разукomплектован, г.в. 2009, гос. и рег. знаки К 834 AA 124, VIN: X1F4208ME90011836. **Начальная цена лота №3 – 1 946 013,03 руб., НДС не облагается.**

Лот №4: Автомобиль тягач седельный КАМАЗ 541150, № шасси (рамы) Y2135241, ДВС и КПП отсутствуют, разукomплектован, г.в. 2000, гос. и рег. знаки У 794 OA 24, VIN:

ХТС541150Y2135241; Автомобиль легковой UAZ PATRIOT, модель двигателя 409040, № (шасси) рамы 31630090533663, № кузова (кабины, прицепа) 31630090004642, г.в. 2009, гос. и рег. знаки А 991 АМ 124, VIN: ХТТ31630090004642; Автомобиль грузовой бортовой КАМАЗ 53212, № шасси (рамы) 532120038699, № кузова (кабины, прицепа) 54105011797184, ДВС и КПП отсутствуют, разукомплектован, г.в. 1987, гос. и рег. знаки Р 268 ММ 24; Грузовой (седельный тягач) КАМАЗ 541120, № шасси (рамы) 2097450, ДВС и КПП отсутствуют, разукомплектован, г.в. 1997, гос. и рег. знаки К 036 ВУ 24, VIN: ХТС541120V2097450; Самосвал КАМАЗ 43255-А3, модель № двигателя 61SBe 210 86018197, № шасси (рамы) ХТС432553C1262529, № кабины 2302686, г.в. 2013, гос. и рег. знаки К 038 ЕХ 19, VIN: X1F432553D0000036. **Начальная цена лота №4 – 1 829 924,04 руб., НДС не облагается.**

Лот №5: Грузовой самосвал КАМАЗ 55111, № кузова (прицепа) 1702773, г.в. 1996, гос. и рег. знаки В 448 ВМ 24, VIN: X1F551110T0000870; Полуприцеп МА3 938660-044, № шасси (рамы) Y3M938660A0010216, г.в. 2010, гос. и рег. знаки МР 1981 24, VIN: Y3M938660A0010216; Полуприцеп 9385, № кузова S0300635, разукомплектован, г.в. 1995, гос. и рег. знаки КА 6145 24, VIN: ХТУ9385S0300635; Полуприцеп бортовой ОДА39385, разукомплектован, г.в. 1995, гос. и рег. знаки КК 3926 24, VIN: ХТJ938500S0300744; Кран автомобильный КС 45721, № шасси (рамы) ХТС651153C1250179, № кузова (кабины, прицепа) 2271332, г.в. 2012, гос. и рег. знаки К 451 КК 124, VIN: X89692912C0AV4149. **Начальная цена лота №5 – 1 742 453,60 руб., НДС не облагается.**

Лот №6: Транспортное средство на базе двух тележек ЧМЗАП-8993, заводской № машины (рамы) XTS899300C0000004, г.в. 2012, гос. и рег. знаки МВ 0230 24; Бетоносмеситель DAVINO Runner 560.2, заводской № машины (рамы) 00627, № двигателя NL75060U072447U, г.в. 2010, гос. и рег. знаки АХ 6111 19, Автомобиль Mercedes-Benz С 240, № кузова (прицепа) WDB2030611F031951, г.в. 2000, гос. и рег. знаки Е 266 МВ 24, VIN: WDB2030611F031951; Грузовой самосвал КАМАЗ-55111, № шасси (рамы) 061565, № кабины 384241, г.в. 1993, гос. и рег. знаки А 356 ХХ 19; Грузовой тягач седельный МА3 64229, № двигателя А0388274, № шасси (рамы) ХТМ642290T0011316, г.в. 1996, гос. и рег. знаки А 329 ХХ 19, VIN: ХТМ642290T0011316. **Начальная цена лота №6 – 4 041 403,56 руб., НДС не облагается.**

Лот №7: Автобетоносмеситель DAVINO EXCLUSIVE 450.1, заводской № машины (рамы) 00477, № двигателя RG38194U434216P, г.в. 2011, гос. и рег. знаки ТК 8051 70; Прицеп самосвал НЕФА3-8560-02, № кузова (кабины, прицепа) X1F8560E090017073, разукомплектован, г.в. 2009, гос. и рег. знаки АВ 7485 19, VIN: X1F8560E090017073; Кран автомобильный КС-55713-6В на шасси МА3-6303А3, № шасси (рамы) Y3M6303A380000793, после аварии, разукомплектован, г.в. 2009, гос. и рег. знаки О 618 ЕЕ 19, VIN: Z8C55713D90000001. **Начальная цена лота №7 – 3 595 540,27 руб., НДС не облагается.**

Лот №8: Грузовой (седельный тягач) КАМАЗ 54112, № кабины 1705690, разукомплектован, г.в. 1996, гос. и рег. знаки Е 203 КХ 24, VIN: ХТС541120T1091750; Прицеп 89944, грузоподъемность 14т, разукомплектован, г.в. 2001, гос. и рег. знаки КК 6114 24, VIN: X1J89944010000273; Полуприцеп ЧМЗАП-9337, № шасси (рамы) W0000102, г.в. 1998, гос. и рег. знаки КЕ 9785 24, VIN: ХТС933700W0000102; Бульдозер Б-170М.01, заводской № машины (рамы) 127099/14979, двигатель разукомплектован, г.в. 1994, гос. и рег. знаки КУ 7102 24; Кран автомобильный КС 4572А (КАМАЗ-53213), № шасси (рамы) 1031702, № кузова (кабины, прицепа) 01487, г.в. 1994, гос. и рег. знаки М 057 ВА 24, VIN: ХТС532120N1031702. **Начальная цена лота №8 – 1 515 807,23 руб., НДС не облагается.**

Лот №9: Прицеп роспуск ГКБ 9383010, разукомплектован (металлолом), г.в. 1983, гос. и рег. знаки КМ 7029 24; Тягач седельный КАМАЗ 6460, № двигателя 92550686, № шасси (рамы) ХТС64600091177007, № кабины 2152724, не на ходу, г.в. 2009, гос. и рег. знаки С 184 АМ 124, VIN: ХТС64600091177007; Полуприцеп МТМ-933004, разукомплектован, г.в. 2000, гос. и рег. знаки КК 7625 24, VIN: Y3D933004Y0003147; Прицеп 89944, разукомплектован, г.в. 2001, гос. и рег. знаки КК 6115 24, VIN: X1J89944010000284; Мотолодка "Крым". **Начальная цена лота №9 – 1 236 349,39 руб., НДС не облагается.**

Лот №10: Автобетоносмеситель КАМАЗ-55111, № шасси (рамы) 109 1545, модель, № двигателя 740.20 066883, разукомплектован, г.в. 1996, гос. и рег. знаки О 057 КЕ 24, VIN: ХТС551110T1091545; Автобетоносмеситель "FIORI DB250S", заводской № машины (рамы) BF03M0907, г.в. 2007, гос. и рег. знаки РХ 4442 19; Бульдозер Б-170М.01ЕР, № двигателя 12632, заводской № машины (рамы) 185505, разукомплектован (металлолом), г.в. 2001, гос. и рег. знаки

ХВ 4356 24; Автопогрузчик вилочный TOYOTA 02-5FD40. Начальная цена лота №10 – 3 037 566,43 руб., НДС не облагается.

Лот №11: Грузовой-самосвал МАЗ 5516А5-(371), № шасси (рамы) Y3M5516A580001617, разукomплектован, г.в. 2008, гос. и рег. знаки Х 528 НА 124, VIN: Y3M5516A580001617; Грузовой фургон цельнометаллический (7 мест) ГАЗ-2752, № кузова (кабины, прицепа) 275200C0514171, двигатель разукomплектован, г.в. 2012, гос. и рег. знаки У 963 КМ 124, VIN: X96275200C0737492; Машина дорожная комбинированная МДК-4333, № шасси (рамы) 3437244, № кузова (кабины, прицепа) X3D593620W0000295, ДВС разукomплектован, г.в. 1998, гос. и рег. знаки О 710 ЕР 24, VIN: XTZ433362W3437244; Автокран КАТО НК 1200S, № шасси (рамы) 543090, грузоподъемность 120т, г.в. 1988, гос. и рег. знаки А 346 НУ 54. Начальная цена лота №11 – 5 507 921,90 руб., НДС не облагается.

Лот №12: Автомобиль грузовой самосвал КАМАЗ 55111, модель, № двигателя 7401020 060752, № шасси (рамы) 2083841, г.в. 1996, гос. и рег. знаки В 447 ВМ 24, VIN: X1F551110T0000875; Полуприцеп МАЗ-93866-041, № шасси (рамы) Y3M93866050005463, г.в. 2005, гос. и рег. знаки МА 4403 24, VIN: Y3M93866050005463; Автомобиль самосвал КАМАЗ-45143-112-15, № шасси (рамы) ХТС65115R91169952, № кабины 2137028, модель, № двигателя 740310 92531609, г.в. 2009, гос. и рег. знаки В 938 ЕК 19, VIN: X1F45143V90001284; Погрузчик BOBCAT S220H, № двигателя 4U2815, заводской № машины (рамы) 526311182, г.в. 2005, гос. и рег. знаки ХА 9334 24. Начальная цена лота №12 – 2 730 319,09 руб., НДС не облагается.

Лот №13: Тягач грузовой-бортовой КамАЗ 53212А, модель, № двигателя 7403.10 113609, № шасси (рамы) 2108033, кузов и ходовая часть разукomплектованы, г.в. 1999, гос. и рег. знаки М 669 ЕУ 24, VIN: ХТС53212АХ2108033; Грузовой фургон ЗИЛ-131, модель, № двигателя 131-140525, № шасси (рамы) 064093, разукomплектован, г.в. 1972, гос. и рег. знаки Х 533 ТС 24; Автомобиль грузовой бортовой ЗИЛ-433360, № шасси (рамы) 3430387, двигатель разукomплектован, г.в. 1997, гос. и рег. знаки В 615 ВО 24, VIN: XTZ433360V3430387; Трактор с бульдозерным и рыхлительным оборудованием Б10М.0112-ЕН, № двигателя 28522, заводской № машины (рамы) 40802 (160640), разукomплектован, г.в. 2008, гос. и рег. знаки ХЕ 5758 24; Автобетоносмеситель 69361С на шасси МАЗ 630305-250, модель, № двигателя ЯМЗ-238ДЕ2-3 50250273, № шасси (рамы) Y3M63030550001047, г.в. 2005, гос. и рег. знаки Х 104 МТ 24, VIN: X4869361C50072050. Начальная цена лота №13 – 2 289 504,08 руб., НДС не облагается.

Лот №14: Автотопливозаправщик АТЗ-7-4333, № кузова (кабины, прицепа) X3D563500W0000325, № шасси (рамы) 3437885, г.в. 1998, гос. и рег. знаки О 711 ЕР 24, VIN: XTZ433362W3437885; Трактор Т-11.02КБР-1 с бульдозерным и рыхлительным оборудованием, заводской № машины (рамы) 000058 (008.08.2010), № двигателя 21885418, г.в. 2010, гос. и рег. знаки ХЕ 5756 24; Автокран КАТО НК-750YS-L, № шасси (рамы) 513F420, грузоподъемность 75т, г.в. 1988, гос. и рег. знаки К 183 ВР 54; Автобетоносмеситель 69361С на шасси МАЗ-630305-250, модель № двигателя ЯМЗ-238ДЕ2-3 50251101, № шасси (рамы) Y3M63030550001060, после аварии, г.в. 2005, гос. и рег. знаки Х 135 МТ 24, VIN: X4869361C50072053. Начальная цена лота №14 – 6 687 091,82 руб., НДС не облагается.

Лот №15: Автобус НЕФАЗ-42113-03, модель, № двигателя 51300D-11003116, № шасси (рамы) 330800 1 0812703, разукomплектован, г.в. 2001, гос. и рег. знаки К 038 ММ 24, VIN: X1F42113K10006944; Автоцистерна заправочная НЕФАЗ 6606-62, № двигателя C2669854, № шасси (рамы) ХТС651153C1251298, г.в. 2012, гос. и рег. знаки У 112 КМ 124, VIN: X1F6606RBCB000358; Автобус НеФАЗ-42113-03, модель, № двигателя 51300H-11017789, г.в. 2001, гос. и рег. знаки К 039 ММ 24, VIN: X1F42113K10006943; Грузовой седельный тягач КРАЗ 255В, № двигателя 248296, г.в. 1973, гос. и рег. знаки Х 065 КВ 24; Автобетоносмеситель "FIORI DB250S", заводской № машины (рамы) BF03M0908, разукomплектован, г.в. 2007, гос. и рег. знаки РХ 4441 19. Начальная цена лота №15 – 4 775 222,25 руб., НДС не облагается.

Лот №16: Кран пневмоколёсный КС-4361, разукomплектован; Кран гусеничный РДК-250-2, грузоподъемность 25т, заводской № машины (рамы) 8548, разукomплектован, г.в. 1983; Тепловоз ТГМ 23Б-3124, заводской № машины 3124, г.в. 1983; Тепловоз ТГК-2-645, заводской № машины 645, разукomплектован, г.в. 1964. Начальная цена лота №16 – 3 095 754,29 руб., НДС не облагается.

Лот №17: Полуприцеп 9370, разукomплектован, г.в.1994, гос. и рег. знаки КА 6144 24, VIN: ХТУ9370RO299797; Экскаватор ЭО-3323А, заводской № машины (рамы) 12884, разукomплектован, г.в. 1995, гос. и рег. знаки КУ 2193 24; Бульдозер Б-170М.01, заводской № машины (рамы)

126994/14891, № двигателя 402565, г.в. 1994, гос. и рег. знаки КУ 7101 24; Автомобильный кран КАТО НК-750, грузоподъемность 75т, установка разукomплектована, г.в. 1985, гос. и рег. знаки НБН 9771. Начальная цена лота №17 – 3 937 806,23 руб., НДС не облагается.

Лот №18: Автокран свыше 6.3 т КАТО WK750, № шасси (рамы) 513F419, грузоподъемность 75т, г.в. 1988, гос. и рег. знаки А 355 УН 70; Грузовой с бортовой платформой ГАЗ-3302, модель, № двигателя *421600*90801935*, № кузова (кабины, прицепа) 33020090574646, разукomплектован, г.в. 2009, гос. и рег. знаки А 992 АМ 124, VIN: X9633020092376222; Автомобиль MAZDA Bongo Brawny, № двигателя 471887, № кузова (кабины, прицепа) SK56V-300087, г.в. 2002, гос. и рег. знаки М 192 АУ 124. Начальная цена лота №18 – 3 523 972,62 руб., НДС не облагается.

Форма торгов: открытый аукцион.

Форма представления предложений о цене: открытая.

Задаток: 10% от начальной цены продажи имущества.

Шаг аукциона: 5% от начальной цены.

1.2. В рамках настоящего договора для проведения открытых торгов в электронной форме по продаже указанного имущества Поверенный обязуется:

1.2.1. подготовить информационное сообщение о проведении открытых торгов в электронной форме в соответствии со ст.110 ФЗ от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»);

1.2.2. направить документы для публикации информационного сообщения о продаже имущества Доверителя на открытых торгах в электронной форме в официальное издание, определяемое в соответствии со ст.28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (газета «Коммерсантъ»). В соответствии с п.9 ст.110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» публикация сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника не требуется. В соответствии с поручением Доверителя публикация сообщения о результатах торгов в печатном органе по месту нахождения должника не осуществляется.

1.2.3. объявить сроки, условия и реквизиты счетов для внесения задатка;

1.2.4. сообщать любым обратившимся лицам, заинтересованным в участии в торгах, информацию о требованиях к оформлению документов, прилагаемых к заявке на участие в торгах в электронной форме;

1.2.5. сообщать любым обратившимся лицам, заинтересованным в участии в торгах в электронной форме, информацию о продаваемом на торгах имуществе;

1.2.6. сообщать любым обратившимся лицам, заинтересованным в участии в торгах в электронной форме, информацию о порядке ознакомления с продаваемым на торгах имуществом;

1.2.7. обеспечивать показ имущества;

1.2.8. обеспечить размещение рекламных материалов о реализуемом имуществе на различных интернет-ресурсах;

1.2.9. рассматривать принятые от заявителей заявки с прилагаемыми к ним документами;

1.2.10. осуществлять проверку поступления от заявителей установленной суммы задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на открытых торгах в электронной форме имущества Доверителя;

1.2.11. утвердить протокол о результатах торгов в электронной форме и направить его оператору электронной торговой площадки ООО «ВЭТП»;

1.2.12. Осуществить все действия, связанные с организацией и проведением открытых торгов в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП», размещенной в компьютерной сети Интернет по адресу: <https://банкрот.вэtp.рф/>, в срок и на условиях, определенных Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества Акционерного общества «Сибмост», расположенного по адресу г. Красноярск, ул. 60 лет Октября, д. 135 (утверждено Протоколом №24 от 30.11.2023 г. комитета кредиторов АО «Сибмост»), информационным сообщением о проведении открытых торгов в электронной форме.

1.3. Оказание услуг начинается Поверенным с момента заключения настоящего договора.

1.4. Услуги считаются оказанными с момента подписания сторонами Акта оказания услуг, а также Отчета Поверенного о понесенных расходах, являющихся неотъемлемой частью настоящего

договора. Акт оказания услуг и Отчет подписываются по окончании оказания услуг, перечисленных в пп.1.1., 1.2. настоящего договора.

2. Права и обязанности Доверителя

2.1. Доверитель обязан:

2.1.1. Обеспечить Поверенного информацией и документами, необходимыми для качественного выполнения им своих обязанностей по настоящему договору, в том числе предоставить: правоустанавливающие документы на имущество, фотографии, техническую документацию и иные имеющиеся документы и сведения, относящиеся к имуществу, указанному в п.1.1. настоящего договора, в том числе Доверитель обязан предоставить Поверенному проект договора купли-продажи, который Поверенный прикладывает к сообщению о проведении торгов на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве и на электронной торговой площадке.

2.1.2. Согласовать и утвердить подготовленное Поверенным информационное сообщение о проведении открытых торгов в электронной форме.

2.1.3. Обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника, указанным в п.1.1 настоящего договора, всем заинтересованным лицам в течение срока приема заявок на участие в торгах путем непосредственного осмотра по месту нахождения имущества по предварительному согласованию даты и времени осмотра.

2.1.4. Оказывать всестороннее содействие и помощь при осуществлении Поверенным своих обязанностей по настоящему договору.

2.1.5. Возмещать текущие расходы, связанные с оказанием Поверенным услуг, определенных в п. 1.1, 1.2 настоящего договора.

2.1.6. Возмещать расходы, связанные с оплатой услуг оператора электронной торговой площадки.

2.1.7. Принять оказанные Поверенным услуги путем подписания Акта оказания услуг и Отчета о понесенных затратах в течение 3 (трех) дней со дня его получения и оплатить стоимость услуг в размере, порядке и на условиях, определенных в соответствии с п. 5 настоящего договора. Если Доверитель в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения (в том числе в порядке ст. 165.1 ГК РФ) Акта оказания услуг и Отчета о понесенных затратах не подпишет его, равно как и не предъявит к нему претензий в форме мотивированного отказа, то Поверенный будет считаться полностью исполнившим свои обязательства на 4 (Четвертый) рабочий день с момента получения Доверителем Акта оказания услуг и Отчета о понесенных затратах.

2.1.8. Незамедлительно сообщать Поверенному в письменной форме информацию о заключении договора купли-продажи по результатам открытых торгов с победителем торгов или с единственным участником торгов (а именно: дату заключения договора с победителем торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дату заключения договора с иным участником торгов и цену, по которой имущество приобретено покупателем).

2.1.9. В случае изменения сведений об имуществе, являющемся предметом торгов, его составе, характеристиках, описании, обременении (ограничении) незамедлительно сообщать Поверенному в письменной форме указанную информацию.

2.2. Доверитель имеет право:

2.2.1. Требовать от Поверенного качественного оказания предусмотренных настоящим договором услуг.

2.2.2. Требовать устранения недостатков, допущенных Поверенным при оказании услуг по настоящему договору, в разумный срок.

3. Права и обязанности Поверенного

3.1. Поверенный обязан:

3.1.1. надлежащим образом и в исчерпывающем объеме оказывать услуги, указанные в п. 1.1., 1.2. настоящего договора;

3.1.2. в разумный срок устранить недостатки, допущенные при оказании услуг по настоящему договору;

3.1.3. по требованию Доверителя сообщать ему информацию о ходе оказания услуг;

3.1.4. по окончании оказания всех или части услуг подготовить Акт оказания услуг, Отчет о понесенных расходах и представить их Доверителю для подписания.

3.2. Поверенный имеет право:

3.2.1. получать за оказанные в соответствии с настоящим договором услуги вознаграждение в порядке и размере, предусмотренном п. 5 настоящего договора.

3.2.2. получать от Доверителя разъяснения по возникающим вопросам и дополнительные сведения, необходимые для выполнения обязанностей по настоящему договору.

3.2.3. привлекать для исполнения своих обязанностей иных лиц с оплатой их деятельности за счет собственных средств.

4. Конфиденциальность

4.1. Стороны обязаны сохранять строгую конфиденциальность информации, полученной в ходе исполнения настоящего договора, и принимать все возможные меры для предотвращения разглашения полученной информации.

4.2. Ограничения относительно разглашения информации не относятся к общедоступной информации.

6. Ответственность сторон

6.1. В случае представления неполных и (или) недостоверных сведений и документов, необходимых для надлежащего оказания услуг Поверенным, вся ответственность за несоответствие результатов работы Поверенного требованиям действующего законодательства Российской Федерации переходит на Доверителя. Поверенный не несет ответственности за последствия, связанные с предоставлением Доверителем документов и сведений, не соответствующих действительности.

6.2. В остальном Стороны несут ответственность за неисполнение своих обязанностей по настоящему договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Статью 317.1 Гражданского кодекса РФ «проценты по денежному обязательству» стороны договора не применяют.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

8. Порядок разрешения спора

8.1. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему договору, должны быть по

возможности урегулированы путем переговоров.

8.2. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров, они передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Орловской области.

9. Прочие и особые условия

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится у Доверителя, а другой – у Поверенного.

9.2. Условия настоящего договора имеют одинаковую обязательную силу для Сторон и могут быть изменены по взаимному согласию с обязательным составлением соответствующего дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора. Изменения и дополнения обратной силы не имеют.

9.3. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим гражданским законодательством.

9.4. После подписания настоящего договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающимся настоящего договора, теряют юридическую силу.

9.5. Настоящий договор может быть изменен или дополнен по обоюдному решению сторон с оформлением соответствующего письменного соглашения.

10. Адреса и реквизиты сторон

Доверитель:
АО «Сибмост»

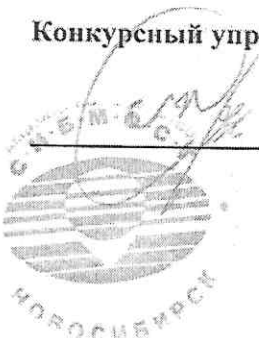
630099, Новосибирская область,
г. Новосибирск, пр-кт Димитрова, д.16
Почтовый адрес: 214000, г. Смоленск, а/я 119
ИНН 5407127899
КПП 540701001
ОГРН 1025403206300
р/с №40702810100770003428
в ПАО «БАНК УРАЛСИБ»
к/с 30101810100000000787
БИК 044525787

Поверенный:
ООО «Межрегионконсалт»

302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15,
пом.4, оф.16
ИНН 5751052322
КПП 575101001
ОГРН 1125740000781
р/счет №40702810747000072501
в Орловское отделение №8595
ПАО Сбербанк г. Орел
к/счет 30101810300000000601
БИК 045402601

Конкурсный управляющий

/ Богданов С.А. /



Генеральный директор

/ Алисов С.И. /



